

**INFORME SECRETARIAL. - Bogotá, D.C., 23 de enero de 2024** se informa al señor Juez, que el presente proceso ingresa al Despacho para proveer. **Sírvase proveer.**

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECISIETE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**DE BOGOTÁ, D.C.**

Bogotá, D.C., Dos de febrero de dos mil veinticuatro

PROCESO: 2023-1620

Por haber sido presentada a demanda en legal forma y por encontrarse reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y ss., del C. G. del Proceso, el Juzgado **LIBRA ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA** de **MÍNIMA** cuantía a favor de **GLORIA STELLA CORREDOR GACHA** en contra de **VICTOR MANUEL DAVILA SUANCHA y MARÍA DEL PILAR ROJAS BAQUERO**, por las siguientes sumas de dinero:

- 1.- Por la suma de **\$4'456.000,00 m/cte**, por concepto de cánones de arrendamiento correspondientes a los meses de abril a julio de 2023, a razón de \$1'114.000,00, cada uno.
- 2.- **\$705.000,00**, como saldo del canon de arrendamiento correspondiente al mes de agosto de 2023.
- 3.- **\$2'228.000,00**, por concepto de clausula penal pactada.

Se niega el mandamiento de pago respecto de los intereses reclamados, como quiera que los mismos no están autorizados cuando se trata de arrendamiento de vivienda urbana.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas.

**NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 a 292 del C.G. del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones, si así lo estima (artículo 442 ibídem).

Se reconoce a la abogada **LINA MARCELA BOHORQUEZ POLO** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**HENRY ARMANDO MORENO ROMERO**  
**Juez (2)**

CM

JUZGADO 17 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.

Bogotá, D. C., 5 de febrero de 2024  
Notificado por anotación en ESTADO  
No. 004

**EVELYN GISSELLA BARRETO CHALA**  
Secretaria